

Ponieważ część pytań się powtórzyła nie opublikowaliśmy wszystkich, żeby uniknąć powtórzeń, natomiast poniższa lista zawiera odpowiedzi na wszystkie zadane pytania. W razie wątpliwości prosimy o kontakt pod adresem: [patchworklodz@echo.com.pl](mailto:patchworklodz@echo.com.pl).

## Pytania dotyczące konkursu Patchwork - Fuzja

- 1. Czy studenci gospodarki przestrzennej również mogą brać udział w konkursie?**  
*Studenci gospodarki przestrzennej mogą wziąć udział w konkursie. Na różnych uczelniach różnie nazywają się kierunki/wydziały i trudno byłoby wymienić je wszystkie.*
- 2. W regulaminie doczytałam o inwentaryzacji obszaru/spacerze badawczym. Czy poinformuję Państwo o tym uczestników?**  
*O terminie spaceru informujemy wszystkie osoby, które zgłosiły udział w konkursie przez formularz na stronie.*
- 3. Czy istnieje możliwość zgłoszenia grupy trzyosobowej?**  
*Niestety nie ma takiej możliwości. Regulamin przewiduje zespoły dwuosobowe. Zostało to potwierdzone z pracownikami architektonicznymi, które w ramach nagrody przyjmują Państwa na staż, takie też założenia przyjęliśmy w budżecie konkursu, musimy też być fair w stosunku do innych uczestników. Zachęcamy do znalezienia jeszcze jednej osoby i podzielenia się na dwuosobowe grupy.*
- 4. Czy jest możliwość przyjazdu na wizję lokalną w inny dzień niż proponowane terminy?**  
*Niestety nie mamy możliwości zorganizowania takiej indywidualnej wizyty. Natomiast oczywiście można będąc w Łodzi przejść się po tym terenie na własną rękę, bo konkurs obejmuje przestrzeń ogólnodostępne.*
- 5. Czy do konkursu mogą zgłosić się studenci kierunku architektury krajobrazu drugiego stopnia?**  
*Tak, w konkursie mogą wziąć udział studenci architektury krajobrazu.*
- 6. Czy jest jakieś konkretne miejsce zbiórki przed wizją lokalną oraz czy jest jakiś limit osób, czy chęć uczestniczenia w wizji lokalnej danego dnia wystarczy?**  
*Informacja z chęcią uczestnictwa w wybranym terminie wystarczy. Miejsce zbiórki to biuro sprzedaży przy. Ul. Tymienieckiego 5/7.*
- 7. Nie będę w stanie pojawić w wyznaczonym terminie na wizji lokalnej, proszę o podanie dokładnej lokalizacji terenu do projektu.**  
*Teren wizji lokalnej to teren prywatny, na który zorganizowaliśmy możliwość wejścia jedynie w czasie wizji lokalnej. To m.in. działka sąsiadująca z działką przy Tymienieckiego 5/7. Zapraszamy w te okolice, ale niestety nie będziemy w stanie umożliwić wejścia w innym terminie niż 29.11.*
- 8. Czy jest możliwość zmiany składu grupy lub transformacji jej liczby, zamiast 2 osób np. 1 lub po prostu inna osoba?**

*Nie można dokonać zmiany składu, ponieważ w systemie nie mamy takiej możliwości. Prosimy o dokonanie nowego zgłoszenia z nowym składem osobowym oraz o przestanie mailem informacji, które zgłoszenie mamy wykreślić z listy.*

**9. Czy są wyznaczone określone dni kiedy można zobaczyć obiekty? Czy jest możliwość zobaczenia obiektów w innym terminie?**

*Zgodnie z regulaminem przewidzieliśmy dwa terminy takiej wizyty - jedna już się odbyła 8 listopada. Termin kolejnej wizyty studyjnej wyznaczony jest na 29.11 na godz. 11 i niestety nie ma możliwości realizacji tej wizyty w innym terminie.*

**10. Czy istnieje możliwość ponownego zgłoszenia w konkursie – tym razem jako para – i czy ew. nie będzie to kolidować z indywidualnymi zapisami? Czy pomimo tego, że oboje zapisaliśmy się osobno możemy dokonać kolejnego zapisu jako para konkursowa i np. wycofać poprzednie lub je połączyć?**

*Jeśli zdecydowaliście się Państwo pracować w parze to prosimy o dokonanie nowego zgłoszenia oraz przestanie do nas mailem informacji, które zgłoszenia indywidualne mamy wykreślić z listy.*

**11. Obecnie nie jestem studentem, wracam na studia od lutego. Jest możliwość partycypacji w konkursie?**

*Trzeba być studentem od momentu zgłoszenia udziału do momentu wysłania pracy konkursowej. W związku z tym, jeśli wraca Pan na studia w lutym, to niestety nie będzie Pan mógł wziąć udziału w konkursie.*

**12. Wypełniłam formularz konkursowy na Państwa stronie trzy dni po finalnej dacie dosyłania zgłoszeń. Czy oznacza to, że jestem zapisana do listy uczestników? Jeżeli nie, czy jest możliwość wyjątkowo się do tej listy dopisać?**

*Tak, wszystkie osoby, które wypełniły formularz zgłoszeniowy zakwalifikowały się do udziału w konkursie.*

**13. Czy przewidziana jest rewaloryzacja Fabryki bawełny? Jak ją odnieść w stosunku do projektowanej przestrzeni?**

*Proszę uwzględnić stan istniejący, ogrodzony. Na ten moment nie są publicznie znane projekty tej przestrzeni.*

**14. Co ma w sobie zawierać plan sytuacyjny 1:2500?**

*Propozycje powiązań funkcjonalno-przestrzennych, przebieg komunikacji pieszej, rowerowej, samochodowej, dominanty, analizę możliwości uzupełnienia zabudowy, osie, połączenia z miastem jak i z obszarem opracowania, ujęcia perspektywiczne ciągów pieszych dochodzących do projektu Fuzja.*

**15. Czy tereny PP są własnością prywatną czy miasta?**

*Aktualnie są własnością prywatną, jednak w przyszłości zgodnie z MPZP jest to teren przeznaczony pod Plac Publiczny.*

**16. Czy organizator konkursu ma możliwość udostępnienia mapy do celów projektowych w formacie DWG zakresu opracowania 1?**

*Na ten moment nie, mdcp będzie zaktualizowana do 20.12.2019. Poinformujemy o tym mailowo wszystkich uczestników.*

**17. Czy drogi na niebiesko zostają doprojektowane? Czy zostanie zmieniona organizacja ruchu nie uwzględniająca istniejące drogi?**

*Tak zgodnie z MPZP istniejąca droga będzie wyburzona na rzecz nowego przebiegu drogi Milionowej.*

**18. Czy zostanie udostępniona również mapa zasadnicza terenu? Z powodu braku możliwości wejścia na działkę po stronie wschodniej brakuje informacji jak ukształtowany jest teren.**

*Możliwe jest wejście w teren w czasie wizji lokalnej 29.11.2019, natomiast mapa będzie na 20 grudnia 2019r.*

**19. Czy na terenie osiedla projektowanego przez Medusa Group występują przewidziane parkingi dla mieszkańców/potencjalnych klientów usług w lokalach przyziemnych?**

*Tak podziemne parkingi w budynkach mieszkaniowych i dwóch biurowych oraz parking kubaturowy na ok 600mp.*

**20. Czy tylko mała architektura ma wchodzić w tą przestrzeń?**

*Można zaprojektować wszystko czego nie wyklucza MPZP.*

**21. Czy obszar studialny w skali 1:2500 może zostać przycięty bądź ukazany w większej skali, gdyż w układzie północ-południe zajmuje znaczną część plansz, a niektóre jego fragmenty nie mieszczą się w całości na planszach?**

*Możliwa zmiana skali na 1:5000.*

**22. Czy opracowanie powinno zostać wykonane na załączonej mapie czy istnieje dowolność w kwestii doboru mapy i czy ewentualnie zostaną udostępnione mapy z szerszym zakresem do opracowania.**

*Organizator pozostawia możliwość wyboru. MDCP będzie zaktualizowana do 20.12.2019, nie będzie map udostępnionych z szerszym zakresem do opracowania.*

**23. Czy plansze 70x100 prezentowane będą poziomo czy pionowo, czy organizator pozostawia możliwość wyboru?**

*Organizator pozostawia możliwość wyboru.*

**24. Czy organizator ma możliwość udostępnienia mapy .dwg zakresu opracowania nr 1 w celu sporządzenia planu sytuacyjnego?**

*Dla zakresu opracowania nr 1 będzie mapy dwg, natomiast dla zakresu 2 mdcp będzie zaktualizowana do 20.12.2019.*

**25. Czy będzie możliwe uzupełnienie załączników informacyjnych o mapę ukazującą topografię terenu (w szczególności chodzi o niedostępną strefę oznaczoną w załączniku**

kolorem niebieskim)?

*Obszar jest udostępniany przez organizatora do wglądu podczas wizji lokalnej, udostępniona będzie również mdpc, o czym poinformuje wszystkich uczestników.*

**26. Czy jest możliwe udostępnienie przez organizatora inwentaryzacji zieleni na wyżej wspomnianym terenie oraz aktualnych zdjęć z tego obszaru?**

Zapraszamy na wizję lokalną. Nie ma inwentaryzacji zieleni.

**27. Czy dostaniemy szczegółowy plan funkcjonalny projektowanego osiedla? Dokładny zakres opracowywanego terenu, poniżej zdjęcie z ujęciem obszaru problematycznego.**

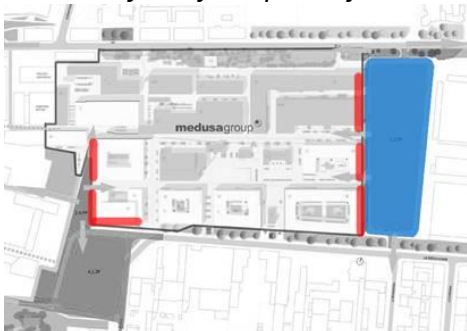
**Zastanawiamy się jak uwzględnić ten obszar? Zaznaczone na czerwono. Oznaczony budynek jest w kolizji z drogą 2KDW.**

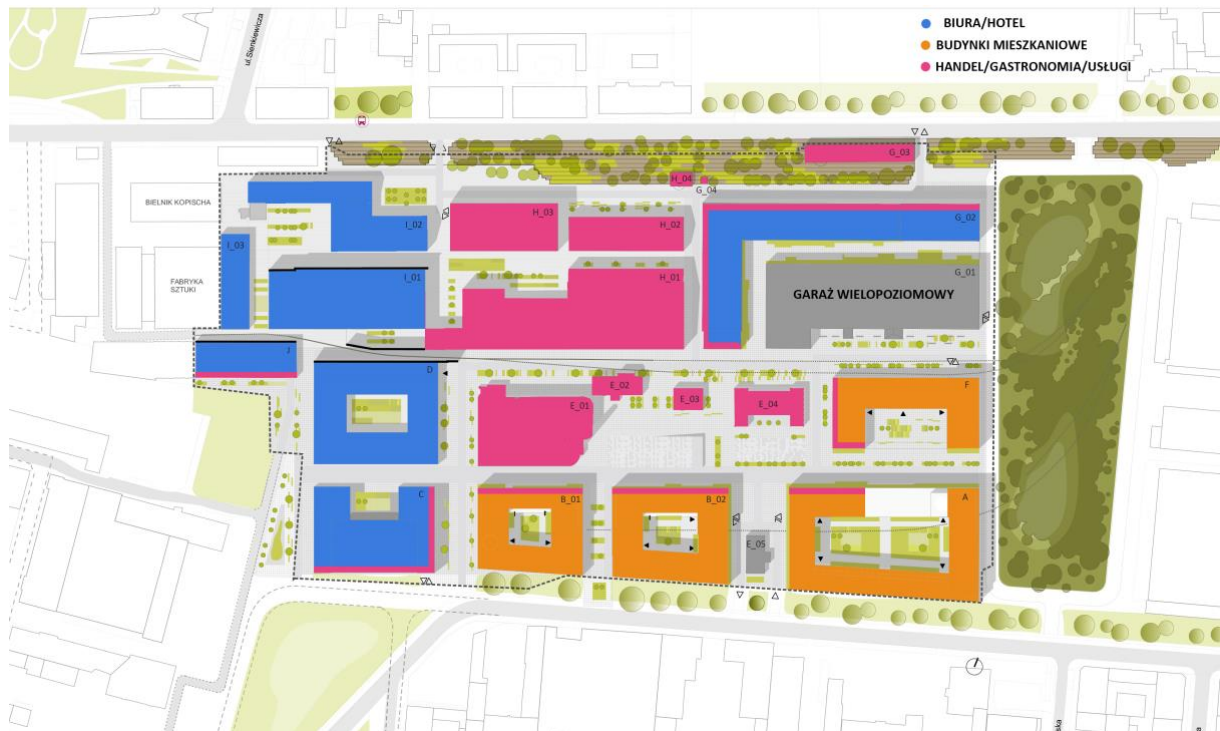


*W momencie jej realizacji oraz realizacji drogi 1KDZ będzie musiał być wyburzony. Proszę o analizę rzutu MPZP.*

**28. Jakie funkcje będzie pełnić projektowana zabudowa znajdująca się w pierzejach oznaczonych w załączniku kolorem czerwonym?**

*Plansza z funkcjami poniżej.*





**29. Czy posiadają Państwo informacje dotyczącą rzędnych (poziomnic) terenu 5.1.ZP?  
MDCP będzie zaktualizowana do 20.12.2019**